

# Capucins. Feu vert pour l'aménagement

**Le commissaire enquêteur vient de rendre un rapport favorable, « sans aucune réserve », à l'aménagement du plateau des Capucins. Seule la droite brestoise y a trouvé à redire. Inlassablement. Comme un os à ronger à chaque conseil...**

*Des équipements publics, des habitations et des activités économiques seront accueillis en lieu et place du site militaire et industriel.*



grande médiathèque qui occupera près d'un tiers du site et un multiplexe. Toutes ces infrastructures s'articuleront autour d'un grand jardin, ourlé de restaurants et de commerces. Entre le plateau et le pôle culturel, sont prévus un hôtel, un parking souterrain de 700 places et une cité universitaire internationale qui accueillerait des chercheurs étrangers et des étudiants.

**« Un manque d'ambition »**  
« Décevant » pour la droite brestoise qui estime que ce projet « manque d'ambition ». Sophie Mével aurait souhaité qu'on crée sur ce site « un Historial qui aurait rendu leur fierté aux Brestois et fait rayonner la métropole à l'extérieur ». Quant à Renaud Le Floc'h, il reste persuadé que « la construction d'un pont passerelle est impérative avant toute chose, pour que le quartier des Capucins ne soit pas un ghetto replié sur lui-même ». Quant à Laurent Prunier, il a regretté « d'être mis devant le fait accompli, le projet étant déjà ficelé », avant de déplorer « que dans ce dossier, on navigue à vue... ». « Affligent. Et contradictoire », lui a fait remarquer le président François Cuillandre. Le vice-président Alain Masson lui a, pour sa part, rappelé « que les documents sont transmis en commissions plénières... À ceux qui y assistent bien sûr ».

Sarah Morio

Treize ans d'études déjà menées. Dix ans de travaux à venir. Et à la clé, la naissance d'un nouveau quartier. En lieu et place de l'ancien site militaire et industriel baptisé les Capucins, le plateau de 16 ha, racheté à la Marine par Brest Métropole Océane (BMO), accueillera habitats, activités économiques et équipements publics. Ce chantier a pour objec-

tif de revitaliser la rive droite, aujourd'hui un peu laissée pour compte. Et avec l'arrivée du tram et la rénovation urbaine de Recouvrance, il devrait aussi considérablement transformer le cœur de ville. C'est en tout cas ce que souhaite la majorité communautaire, y voyant un moyen « d'affirmer et de renforcer les fonctions métropolitaines de BMO ».

Lors de l'enquête publique, menée du 31 janvier au 1<sup>er</sup> mars dernier, seules deux observations ont été recueillies sur les registres. « Une meilleure isolation acoustique dans certains logements » et « quelques places de stationnement supplémentaires rue du Carpon... ». Pas de quoi remettre en cause la philosophie générale du projet. Le commissaire

enquêteur a donc rendu un rapport favorable « sans aucune réserve ». Et à l'exception de la droite brestoise, tous les élus communautaires ont considéré, hier soir, qu'il s'agissait bien là, d'un projet d'intérêt général. Concrètement, la partie haute des Capucins sera transformée en écoquartier de 560 logements, conçus selon les normes environ-

nementales les plus avancées. 25.000 m<sup>2</sup> de bureaux et services y seront également aménagés. Les travaux d'aménagement de la voirie commenceront cet été. Les ateliers seront, eux, transformés en pôle culturel et de loisirs avec une cinémathèque, le centre d'arts de la rue (Le Fourneau), un musée à la mémoire des Capucins, un centre de congrès, la

## Sortir ■ Gastronomie ■ Loisirs ■ Discothèque ■ Détente

Publicité (suite)

### > Danse

#### Le Relais de Trébabu

Le Conquet  
02.98.89.01.60

Samedi 16 avril, soirée rétro-disco. Dîner dansant animé par CHRIS-MUSIC. Sur réservation. Tél. 02.98.89.01.60.

#### Espace An Heol Dîner spectacle Thé dansant

33, Grand' rue - Pont-de-Buis  
02.98.73.02.22/02.98.81.60.83

Dimanche 17 avril : thé dansant avec DUO MEDLEY. Entrée : 10 €. Dimanche 1<sup>er</sup> mai : thé dansant avec PLÉNITUDE et sa chanteuse LIDYA. Début à 14 h. Entrée : 10 €. Samedi 7 mai : soirée disco. Début à 19 h. Déguisement = cadeau !

#### Fest noz

Plouénan  
Samedi 16 avril

À 21 h, au Cristal (sur plancher), organisé par Avel Dro Plouénan, avec les FRÈRES MORVAN, MELTAN, ME LAR DIT. Entrée : 6 €.

#### Fest noz - Fest deiz

Milizac  
Samedi 16 et dimanche 17 avril

Festival Luskerien : dès 10 h, ateliers de danse; 19 h, repas; 21 h fest noz, PEVAR DENN, BIGOT/CREPILLON, G et J.-F. PERON. Le 17, fest deiz : BREIZH STORMING...

#### Dîner dansant

Plouédern  
Samedi 23 avril

Salle Steredenn, à 19 h 30, org. comité des fêtes, animé par REGIE ANIMATION 29. Entrée : 15 € + boisson. Thème soirée : "années 80". Sur réserv. : 02.98.20.80.65.

### > Loisirs - Détente

#### Auberge-expo du Youdig

Brennilis - 02.98.99.62.36

Soirées contes et légendes, le 23 avril et le 14 mai. Spécialité kig ha farz, cuisine du terroir. Visites, animations, groupe, individuel, repas de famille. Ouvert tous les jours.

#### Chocolatier Châtillon

(Face au calvaire) - Pleyben  
02.98.26.63.77

Voir et apprendre. Visite gratuite d'une fabrique artisanale (chocolat, florentins, biscuits, produits régionaux). Vidéo, dégustation, vente directe. Ouvert 7 jours/7.

#### Vente aux enchères

Hôtel Vauban, Brest  
Dimanche 17 avril

Belle vente d'œuvres d'art au profit de Diwan, à 14 h. Exposition gratuite les 15 et 16 avril à la mairie de Brest. Contact : 06.62.50.85.83.

#### Vide-hangars

Plouescat  
Sam. 23, dim. 24 et lun. 25 avril

De 9 h à 19 h, liquidation meubles, bibelots, livres au kilo... Le Grenier d'Emma, rue Jean-Mermoz. Entrée gratuite. Tél. 06.86.36.03.29.

#### Vide-greniers et jardins

Plougastel - Dimanche 17 avril

De 9 h à 17 h 30, au complexe de La Fontaine-Blanche, organisé par l'APE de Kéravel. Entrée : 1,50 €, gratuit moins 12 ans.

#### Vide-greniers

Saint-Renan  
Dimanche 17 avril

Cour de l'école Notre-Dame-de-Liesse, en plein air, de 9 h à 18 h. Entrée : 1 €, gratuit moins de 12 ans. Restauration sur place. Tél. 06.85.10.75.83.

#### Vide-greniers

Le Conquet  
Dimanche 17 avril

Salle omnisports Kermarrec, de 9 h à 17 h. Restauration sur place. Entrée : 1,50 €, gratuit moins 12 ans.

#### Vide-greniers

La Forest-Landerneau  
Dimanche 17 avril

Org. Forest à petites foulées et Forest handball SOS, 9 h à 18 h. 110 exp., 500 m lin. 1,50 €, gratuit - de 12 ans. Rest. sur place. Rens. : 06.01.98.96.32 ou 06.61.51.75.34.

#### Vide-greniers

Bourg-Blanc  
Dimanche 17 avril

MTL, de 9 h à 18 h, org. école Saint-Yves/Notre-Dame. Entrée : 1,50 €. Restauration rapide. Exposants : 3 € le m. Rens. et rés. : 06.38.39.79.55 ou 02.98.84.57.07.

#### Vide-greniers

Plouguerneau  
Dimanche 24 avril

Salle Jean-Tanguy, de 9 h à 18 h, organisé par l'amicale laïque. Entrée : 1,50 € (gratuit pour les moins de 12 ans). Renseignements : 06.21.31.42.73 et 02.98.04.50.89.

#### Vide-greniers

Dirinon  
Dimanche 1<sup>er</sup> mai

Foire aux puces et vide-greniers, de 9 h à 16 h, salle polyvalente. 3 € le mètre linéaire. Entrée : 1,50 €, gratuit moins de 12 ans. Réservations au 02.98.36.28.46.

#### Vide-greniers Bébé-puces

Morlaix - Dimanche 22 mai

Salle omnisports Pouliet, org. SMM tennis de table. 3 € le m. Entrée : 1,50 € (gratuit moins de 12 ans). Exposants : 7 h 30. Public : 9 h à 18 h. Alain : 02.98.72.23.74.

#### Foire aux puces

Lanrivouré  
Dimanche 17 avril

Org. ass. Familles rurales, salle de la Forge, de 9 h à 18 h. Entrée : 1,50 € (gratuit moins de 12 ans). Restauration sur place. Renseignements : 06.82.09.66.97.

#### Troc et puces

Fouesnant  
Dimanche 17 avril

Halle de Bréhoulou, de 9 h à 18 h. Entrée : 1,50 € (gratuit pour les moins de 12 ans). Restauration sur place.

#### Concert - Chorale

Daoulas  
Dimanche 17 avril

Église abbatiale, à 16 h : La prière de St-Patrick par "ANNA VREIZH" et ensemble instrum. et la chorale "CLÉ DES CHANTS" et ensemble instrum. 8 € (gratuit -12 ans).

#### Renseignements...

**Associations : 0810.512.512** (prix d'un appel local)  
**Professionnels : 02.98.33.80.42**

Pour parution le samedi, transmettre vos annonces avant le mercredi 12 h.  
Pour parution le mercredi, transmettre vos annonces avant le vendredi 17 h.

## N°1 de l'immobilier en Bretagne

www.immo-ouest.com



immo-ouest

Tout l'immobilier du grand-Ouest

Site d'annonces professionnelles de l'immobilier du groupe Télégramme

